



AMINESS D.D.

HR-52466 NOVIGRAD-ISTRA, ŠKVERSKA 8, CROATIA **T:** +385 52 858 601 **F:** +385 52 757 006

E: UPRAVA@AMINESS.COM

WWW.AMINESS.COM | WWW.AMINESS-CAMPSITES.COM

Naručitelj: Aminess d.d.
Škverska 8
52466 Novigrad
OIB: 58935879058

Investicija: Rekonstrukcija dijela Hotela Grand Azur

Lokacija: Orebić

POZIV

ZA DOSTAVU PONUDE ZA IZVOĐENJE RADOVA

AMINESS D.D. NOVIGRAD - HOTELIJERSTVO I TURIZAM - UPISANO KOD TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU - MBS: 040060543 - POREZNI BROJ: HR58935879058 - OIB: 58935879058

IBAN: HR3624020061100386974 OTVOREN KOD ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. ZAGREB - SWIFT: ESBCHR22 - TEMELJNI KAPITAL: 29.900.000,00 KN PLAĆEN U CIJELOSTI - 877 065 DIONICA

PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA: OLEG Uskoković | UPRAVA: ŽRINKA BOKULIĆ (PREDSJEDNIK), DINO HRELJA (ČLAN), IVICA SULJE (ČLAN)

Poštovani,

Slanjem ovog tendera želimo izraziti želju za budućom suradnjom na projektu rekonstrukcije dijela Hotela Grand Azur u Orebiću (faze I i II).

Pozvani ste da sukladno uputama u ovom pozivu i priloženoj ponudbenoj dokumentaciji dostavite svoju ponudu, te ukoliko postoji interes s vaše strane da sudjelujete u realizaciji ovog projekta kao izvođač radova ili dobavljač opreme.

1. Sastavni dijelovi ponude:

1.1. Osnovni elementi

Naziv ponuditelja, ukupna ponuđena cijena, uvjeti i način plaćanja, rok valjanosti ponude (koji ne može biti kraći od 60 dana).

1.2. Terminski plan i dinamika gradnje

Početak radova planiran je nakon završetka turističke sezone i zatvaranja hotela, oko 1.11.2022., a krajnji rok završetka svih radova 15.3.2023.g.

Ponuditelj (Izvođač radova) je dužan dostaviti hodogram radova i dobave materijala.

U slučaju dobave materijala od strane Naručitelja, Izvođač je dužan u hodogramu jasno navesti kada je pojedini materijal potreban na gradilištu, odnosno koji je krajnji rok dobave opreme.

Dobavljač opreme je dužan za svaku pojedinu stavku koju nudi jasno navesti rok dobave materijala/opreme.

1.3. Potpisane izjave na obrascima koji čine sastavni dio ponudbene dokumentacije, i to:

- 1.3.1. Izjava o detaljnom pregledu lokacije izvođenja radova
- 1.3.2. Izjava o prihvaćanju projektne dokumentacije
- 1.3.3. Izjava o osiguranju potrebne opreme i materijala za izvođenje radova
- 1.3.4. Izjava da će izvođač ispuniti sve zakonske uvjete kao i sve uvjete iz projektne dokumentacije u svezi dostave atestne dokumentacije i rezultata ispitivanja ugrađenih materijala i opreme
- 1.3.5. Izjava da ponuditelj nije u predstečajnom ili stečajnom postupku

1.4. Detaljni popis stručnog vodećeg (inženjerskog) kadra koji će biti angažiran na izvođenju radova.

1.5. Popis predviđenih kooperanata s naznakom vrsta radova koje će izvoditi.

1.6. Jamstva i osiguranje:

- 1.6.1. Pismo namjere prvoklasne banke (prihvatljive za Naručitelja) o davanju garancija (bezuvjetne, naplative na prvi poziv, neopozive i bez prigovora):

- a) Za potpuno, uredno i pravovremeno ispunjenje ugovornih obaveza, a osobito kao sredstvo osiguranja potraživanja Naručitelja s naslova ugovorne kazne za zakašnjenje, neispunjenje ili neuredno ispunjenje, naknade štete bilo koje vrste i uklanjanje nedostataka prije preuzimanja radova, na vrijednost od 10% od ukupne vrijednosti radova s rokom važenja do dovršetka radova uvećano za 60 kalendarskih dana;
- b) Za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku na vrijednost od 10% od ukupne vrijednosti izvedenih radova, s rokom važenja 10 godina od primopredaje uvećano za 30 kalendarskih dana.

1.6.2. Izjava osiguravajućeg društva o ishodu polica osiguranja:

- a) Za osiguranje objekta u izgradnji (gradilišta, svih radova i opreme na gradilištu), na iznos ugovorne cijene, za cijelo vrijeme trajanja radova, vinkulirane u korist Naručitelja;
- b) Za osiguranje od odgovornosti za štetu izvođača prema trećim osobama, uključujući vlastite radnike i podizvođače za cijelo vrijeme trajanja radova na izgradnji.

1.7. Dodatna dokumentacija

1.7.1. Izvadak iz sudskog registra, ne stariji od 30 dana (prihvatljiv i web izvadak)

1.7.2. Obrasci BON1 i BON2, ne stariji od 60 dana

1.7.3. Potvrda porezne uprave da tvrtka nema nepodmirenih dugovanja prema javnim tijelima RH, ne starija od 60 dana

1.8. Ispunjene troškovnice s upisanim svim jediničnim i ukupnim cijenama za navedeni tip materijala i opreme u excelu.

Kod ispunjavanja troškovnika nije dopušteno mijenjanje sadržaja pojedinih opisa, stavki i odredbi od strane ponuditelja, niti će isto biti uzeto u obzir (sve eventualne komentare upisujete u stupac nakon ukupne cijene).

Ponuditelj je dužan ispuniti sve stavke troškovnika sukladno specifikaciji navedenoj u troškovniku. Ukoliko Izvođač nije u mogućnosti ponuditi traženo, obavezno je navesti koju alternativu nudi.

2. Napomene i dodatna pojašnjenja:

Naručitelj zadržava pravo samostalne nabavke opreme i materijala, u kojem slučaju priznaje Izvođaču manipulativni trošak koji će biti naknadno ugovoren.

Naručitelj zadržava pravo odabira nominiranog izvođača pojedine grupe radova, u kojem slučaju priznaje Izvođaču manipulativni trošak koji će biti naknadno ugovoren.

3. Dostava ponude:

Molimo Vas da ponudu dostavite isključivo putem e-maila na adrese:

tender@aminess.com, mario.svec@aminess.com, milica.alajbeg@aminess.com, najkasnije do 12,00 sati 23.5.2022.

4. Pitanja vezana uz poziv za dostavu ponuda

- 1) Projektna dokumentacija i troškovnici

Nikolina Cumbelić Sievers, nikolina@teamarhitektura.hr, 098/9910-441

- 2) Za dogovor vezan za obilazak lokacije

Mario Švec, direktor investicija, mario.svec@aminess.com, 098/414-575

U Novigradu, 25.3.2022.